



REPUBLIKA HRVATSKA
Koprivničko-križevačka županija
Grad Koprivnica
Upravni odjel za prostorno uređenje

KLASA: UP/I-361-03/19-01/000092
URBROJ: 2137/01-07-01/8-20-0007
Koprivnica, 22.01.2020.

Koprivničko-križevačka županija, Grad Koprivnica, Upravni odjel za prostorno uređenje, na temelju članka 99. stavka 2. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13., 20/17., 39/19. i 125/19.), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor KOPRIVNIČKE VODE d.o.o., HR-48000 Koprivnica, Ulica Mosna 15a, OIB 20998990299, zastupan po opunomoćeniku HIDRO CONSULT d.o.o., Franje Čandeka 23 B, HR-51000 Rijeka, OIB 58303111739, izdaje

RJEŠENJE O IZMJENI I DOPUNI GRAĐEVINSKE DOZVOLE

- I. U **građevinskoj dozvoli**, KLASA: UP/I-361-03/18-01/000108, URBROJ:2137/01-07-01/8-19-0009 od 06.05.2019. godine, izdanoj po Upravnom odjelu za prostorno uređenje Grada Koprivnice, izvršnoj dana 03.06.2019. godine, mijenja se točka I. izreke na način da se dopunjuje popis mapa glavnog projekta tako da se u isti popis uključi i glavni projekt – izmjena i dopuna glavnog projekta, zajedničke oznake – Z.O.P.: 505-RBK/GP od 06.2019. godine, za koji je glavni projektant mr.sc. Petar Marijan, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 999 (HIDRO CONSULT d.o.o., HR-51000 Rijeka, Franje Čandeka 23 B), a koji se sastoji od jedne mape:
 1. **građevinski projekt - izmjene i dopune glavnog projekta**, oznake 505-RBK/GP-D od 06.2019. godine
 - projektant: Željka Veselić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5276
 - projektantski ured: HIDRO CONSULT d.o.o., HR-51000 Rijeka, Franje Čandeka 23 B, OIB 58303111739.
- II. Predmetna građevinska dozvola izdana je za građenje retencijskog bazena "Kaufland", građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava (odvodnja otpadnih voda), 2.b skupine, na novoformiranoj građevnoj čestici označenoj kao k.č.br. 156/1 k.o. Koprivnica, a sama izmjena odnosi se na tehničko rješenje prihvatne cijevi – crpnog bazena, u smislu da će se predmetna cijev koja je prema prethodnom tehničkom rješenju trebala biti izvedena od poliestera DN 3600, izvesti kao AB bazen tlocrtnih dimenzija 12,15 m x 3,75 m, dok projektirana dubina ostaje ista.
- III. Ostali dijelovi izreke građevinske dozvole ostaju nepromijenjeni.
- IV. Ovo rješenje prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti istog.
- V. Važenje građevinske dozvole produžuje se na zahtjev investitora jednom za tri godine ako se nisu promijenili uvjeti za provedbu zahvata u prostoru određeni prostornim planom s kojim je građevinska dozvola izdana.
- VI. Investitor je dužan ovom tijelu pisano prijaviti početak, odnosno nastavak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

KLASA: UP/I-361-03/19-01/000092, URBROJ: 2137/01-07-01/8-20-0007stranica 1/4 ID: P20190711-390520-Z11

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

VII. Investitor mora gradnju građevine iz točke I. izreke građevinske dozvole te stručni nadzor građenja povjeriti osobama koje ispunjavaju uvjete za obavljanje djelatnosti građenja odnosno obavljanja stručnog nadzora građenja.

VIII. Prije početka korištenja građevine obuhvaćene predmetnim zahvatom u prostoru, potrebno je ishoditi uporabnu dozvolu.

OBRAZLOŽENJE

Investitor, KOPRIVNIČKE VODE d.o.o., HR-48000 Koprivnica, Ulica Mosna 15a, OIB 20998990299, zastupan po opunomoćeniku HIDRO CONSULT d.o.o., Franje Čandeka 23B, HR-51000 Rijeka, OIB 58303111739, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 15.07.2019. godine izdavanje rješenja o izmjeni i dopuni građevinske dozvole za zahvat u prostoru:

- građenje retencijskog bazena "Kaufland", građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava (odvodnja otpadnih voda), 2.b skupine,

na novoformiranoj građevnoj čestici 156/1 k.o. Koprivnica, nastaloj parcelacijom (objedinjavanjem) sadašnjih cijelih k.č.br. 156/1 i 156/3, obje k.o. Koprivnica, iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložen je primjerak izmijenjenog glavnog projekta u elektroničkom obliku iz točke I. izreke građevinske dozvole,
- b) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom,
- c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje,
- d) priložen je dokaz pravnog interesa:
 - Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel Koprivnica, k.č.br. 156/1, 156/2 i 156/3, upisane u broj z.k.ul. 1018, k.o. Koprivnica, od 26.11.2019. godine, pod brojem Z-8193/2018.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) utvrđivanje potvrda glavnog projekta nije provedeno jer se nisu mijenjali posebni uvjeti, izmjenama i dopunama predviđenim zahvatom,
- c) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:
 - PPUG Koprivnica - II. ID "Glasnik Grada Koprivnice" broj 4/06., 5/12., 3/15. i 5/15.-pročišćene odredbe, te
 - GUP Koprivnice - I. ID "Glasnik Grada Koprivnice" broj 4/08, 5/08, 7/14. i 1/15.-pročišćene odredbe.

Predmetna čestica nalazi se u obuhvatu gore navedenih planova i to:

1. Prostornom planu uređenja Grada Koprivnice, kao planom šireg obuhvata:

- prema kartografskom prikazu 1. "Korištenje i namjena prostora", u području "Građevinsko područje naselja i izdvojeni dio građevinskog područja naselja (planirano)"

- prema kartografskom prikazu 4: Građevinska područja naselja, u zoni "Groblje (planirano)",

2. Generalnom planu uređenja Koprivnice, kao planom užeg obuhvata:

- prema kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina, u zoni "Groblje (planirano)"

- prema kartografskom prikazu 4B. "Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina - način i uvjeti gradnje", u zoni ""Groblje (planirano)" te prema "Načinu gradnje u zoni "Zapadno područje niske izgradnje" (oznaka: 4n)

Kartografski prikazi iz prostornog plana sa legendom i sastavnicom prileže spisu.

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u pogledu lokacijskih uvjeta u skladu s odredbama:

- čl. 55., 86., 87., 124. i 135. PPU-a Grada Koprivnice te

- čl. 32. i 33., GUP-a Koprivnice.

d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,

e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja,

f) nije utvrđivan način priključenja građevine na prometnu površinu, jer se nisu mijenjali uvjeti priključenja,

g) nije utvrđivan način priključenja građevine na sustav odvodnje otpadnih voda, jer se nisu mijenjali uvjeti priključenja,

h) nije utvrđivan način priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu, jer se nisu mijenjali uvjeti priključenja,

i) sukladno odredbi članka 126. stavka 5. Zakona o gradnji, obzirom da se planirane izmjene i dopune ne odnose na vanjsku veličinu građevine, veličinu i oblik građevne čestice te smještaj građevine na građevnoj čestici, nema stranaka u postupku kojima bi bila pružena mogućnost uvida u spis predmeta radi izjašnjenja.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ovog rješenja plaćena je u iznosu od 1.000,00 kuna na račun broj HR5523860021820100005 prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17., 129/17., 18/19. i 97/19.) na način da je iznos od 950,00 kn uplaćen na račun broj HR5523860021820100005, a preostali iznos od 50,00 kn plaćen je državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17. i 129/17.) plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

VIŠI STRUČNI SURADNIK ZA PROSTORNO UREĐENJE
Nenad Hunjadi, mag.ing.aedif.

DOSTAVITI:

- ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
 - ☉ KOPRIVNIČKE VODE d.o.o.
HR-48000 Koprivnica, Ulica Mosna 15 A - dostava osobno
 - HIDRO CONSULT d.o.o. - opunomoćenik
HR-51000 Rijeka, Franje Čandeka 23 B - dostava osobno
- ovjereni ispis elektroničke isprave
 - u spis predmeta s ovjerenim primjerkom ispis glavnog projekta

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - Grad Koprivnica, Upravni odjel za izgradnju grada, upravljanje nekretninama i komunalno gospodarstvo,
HR-48000 Koprivnica, Zrinski trg 1
 - Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, VGI za mali sliv "Bistra"
HR-48350 Đurđevac, Antuna Radića 8b
 - PUK Koprivnica, Odjel za katastar nekretnina Koprivnica
HR-48000 Koprivnica, Hrvatske državnosti 5A
 - Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo, komunalne djelatnosti i poljoprivredu,
HR-48000 Koprivnica, Antuna Nemčića 5
- ovjereni ispis elektroničke isprave
 - Grad Koprivnica, Upravni odjel za prostorno uređenje,
HR-48000 Koprivnica, Zrinski trg 1 – ovdje

NENAD HUNJADI

85259838716



Elektronički potpisano: 22.1.2020. 12:12:38
Izdavatelj certifikata: AKD d.o.o

Provjera: <https://esign.akd.hr/provjera>
Broj zapisa: 5e282e259598b105aca0db03

Grad Koprivnica, Upravni odjel za prostorno uređenje



Vjerodostojan ispis elektroničke isprave

Viši stručni suradnik za
prostorno uređenje:
Nenad Hunjadi, mag.ing.aedif.



